

TAL: Taseco Land chốt ngày trả cổ tức bằng tiền tỷ lệ 15%

CTCP Đầu tư Bất động sản Taseco (Mã: TAL | Sàn: UPCOM)

1. Chi trả cổ tức tiền mặt 2024

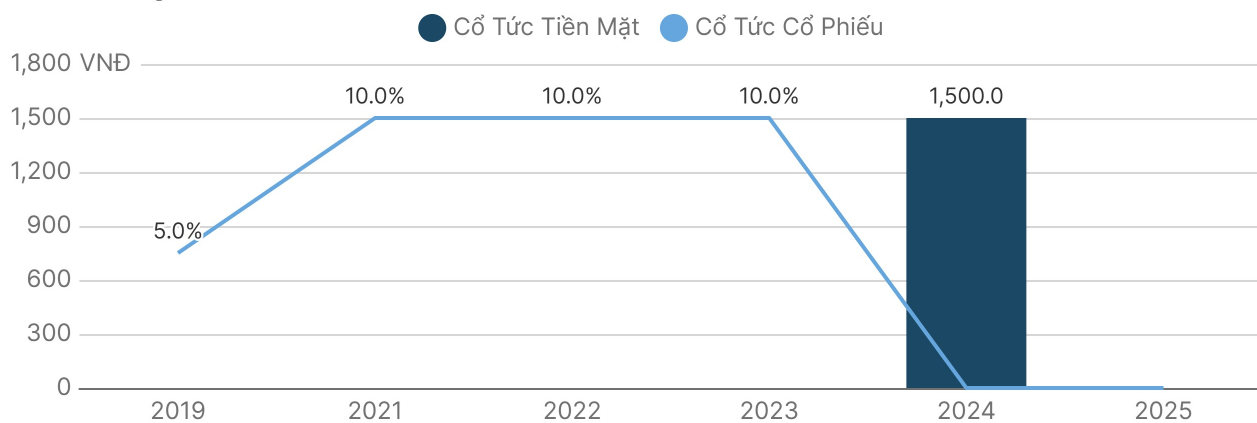
Taseco Land dự kiến chi **467.8 tỷ đồng** để thanh toán cổ tức năm 2024 cho cổ đông, với tỷ lệ thực hiện **15% mệnh giá** (tương đương **1,500 đồng/cổ phiếu**).

Ngày đăng ký cuối cùng: 08/07/2025

Ngày thanh toán dự kiến: 30/07/2025

Đối tượng	Số lượng cổ phiếu sở hữu	Tỷ lệ cổ tức	Tổng số tiền nhận được
Taseco Group	226 triệu	1,500 VND	339 tỷ đồng
Tổng toàn công ty	-	15%	467.8 tỷ đồng

Cổ tức hàng năm



Nguồn, tổng hợp: TAL, fireant.vn.

2. Vi phạm và xử phạt về thuế

Doanh nghiệp bị xử phạt **36,400,000 đồng** vì khai khấu trừ thuế GTGT không hợp lệ và chi phí mua hàng từ đơn vị không hoạt động tại địa chỉ đăng ký.

Taseco Land đã hoàn thành toàn bộ nghĩa vụ nộp phạt và thuế bổ sung.

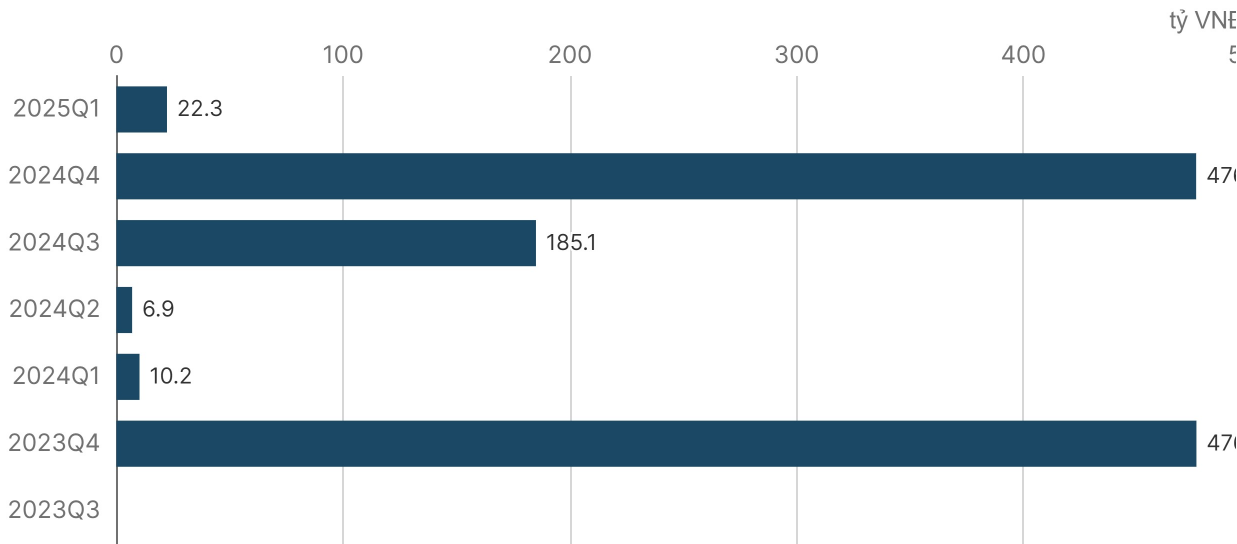
Nội dung	Số tiền (VND)
Tiền phạt hành chính	36,400,000
Thuế GTGT bị truy thu	60,200,000
Thuế TNDN bị truy thu	122,000,000
Tiền chậm nộp thuế	25,300,000
Tổng cộng	243,900,000

3. Tình hình kinh doanh quý I/2025

Taseco Land ghi nhận kết quả kinh doanh tích cực so với cùng kỳ:

Chỉ tiêu	Q1/2025 (tỷ VND)	Q1/2024 (tỷ VND)	Tăng trưởng
Doanh thu thuần	375.9	309.1	+21.6%
Lợi nhuận sau thuế	22.3	10.2	+118.6%

Lợi nhuận sau thuế (TAL)

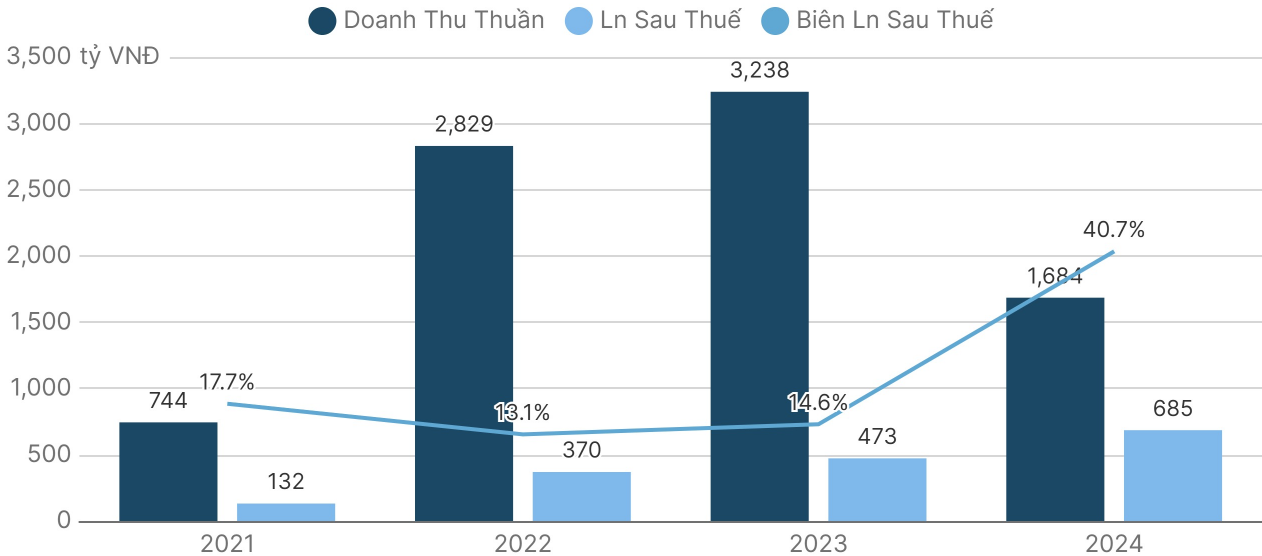


Nguồn, tổng hợp: BCTC TAL, fireant.vn.

Kế hoạch Tài chính 2025

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025 (tỷ VND)	Tỷ lệ hoàn thành
Doanh thu hợp nhất	4,332	8.7%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	536	4.2%

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế (TAL)



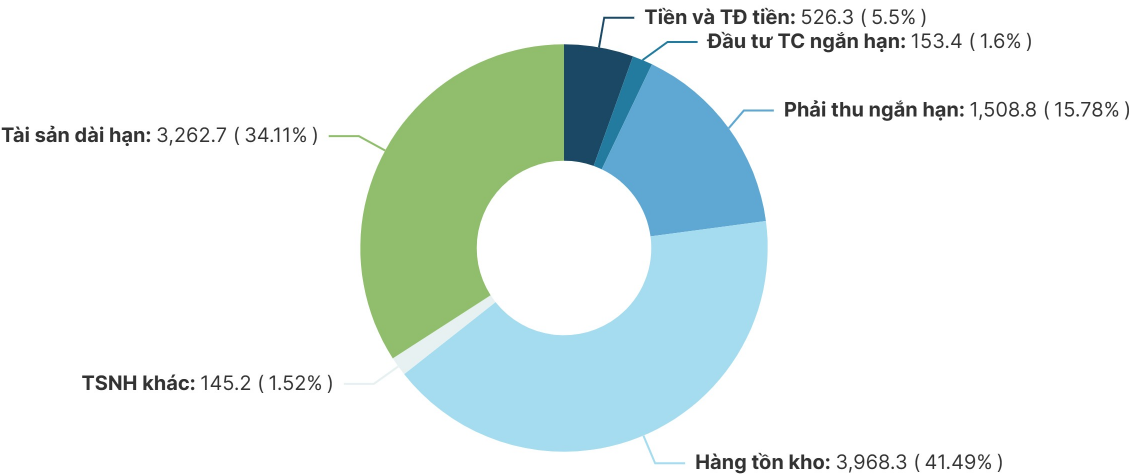
Nguồn, tổng hợp: BCTC TAL, fireant.vn.

4. Tài chính và cơ cấu tài sản (tại 31/3/2025)

Cơ cấu Tài sản

Chỉ tiêu	Giá trị (tỷ VNĐ)	Ghi chú
Tổng tài sản	9,564.6	+2.6% so với đầu năm
Hàng tồn kho	3,968.3	41.5% tổng tài sản
Tài sản dở dang dài hạn	1,307.1	13.7% tổng tài sản

Tài sản ngắn hạn (2025Q1) (TAL)

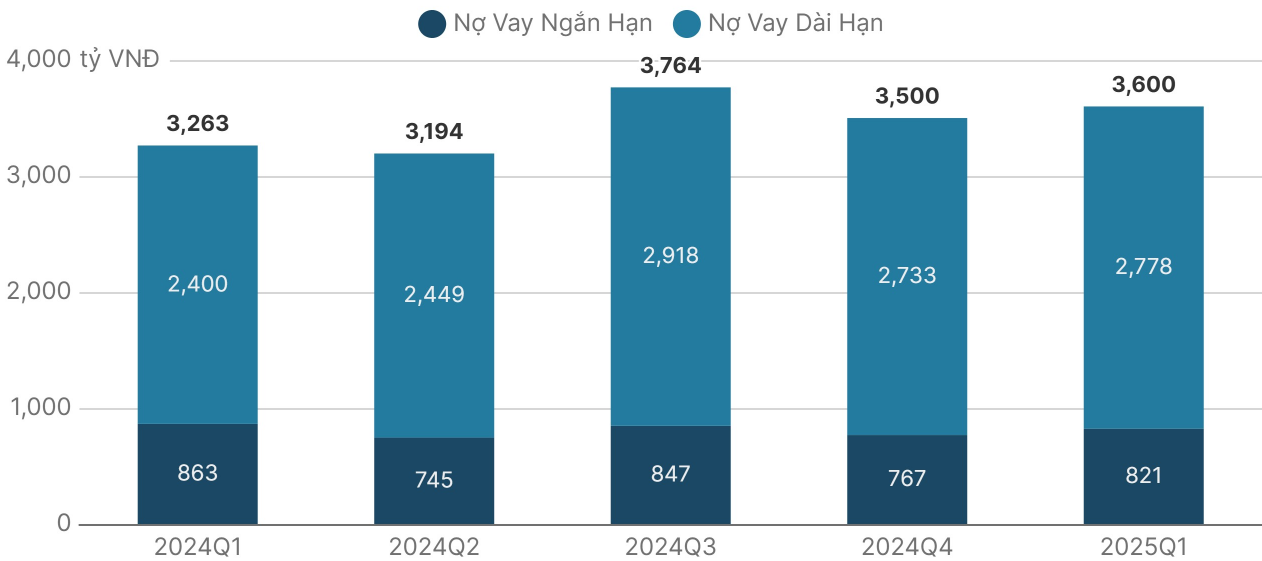


Nguồn, tổng hợp: BCTC TAL, fireant.vn.

Cơ cấu Nợ vay

Chỉ tiêu	Giá trị (tỷ VND)	Ghi chú
Tổng nợ phải trả	5,169.6	Tăng 69.7 tỷ đồng so với đầu năm
Nợ vay ngắn + dài hạn	3,600	69.6% tổng nợ

Nợ vay (TAL)



Nguồn, tổng hợp: BCTC TAL, fireant.vn.